

Отчет о выполнении договора управления за 2023 г. по многоквартирному жилому дому
№30 по ул. 3.Космодемьянской

Наименование показателя	Единица измерения	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.01.2024 г.
Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023 г.
Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
Задолженность (на начало периода)	руб.	-2095359,93
Начислено за содержание и текущий ремонт общего имущества, за услуги, работы по управлению, за коммунальные ресурсы для общего имущества в многоквартирном доме с учетом перерасчета	руб.	2860770,90
Поступило денежных средств от использования общего имущества	руб.	57768,97
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
Задолженность (на конец периода)	руб.	-2023033,25
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту		344002,09
Уборка придомовых территорий		256725,4
Уборка лестничных клеток		99548,94
Управление лифтами		553287,5
Обслуживание мусоропроводов		177052
Аварийно-диспетчерское обслуживание		326660,96
Периодическая проверка вентиляционных каналов		16150
Техническое обслуживание электрооборудования		32854
Техническое обслуживание систем отопления, ОПУ ХВС и тепловой энергии на отопление и ГВС		104991,63
Техническое обслуживание лифтового хозяйства		94983,53
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		19317,79

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом		353218,71
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД		467420,64
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		2846213,19
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников		
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	82142,55